

Stečajna masa iza Učka-Marjan d.d. u stečaju, OIB: 49658781418, Zagreb, Đorđićeva 24, zastupana po stečajnom upravitelju Domagoju Repaču, OIB:24977406612, Đorđićeva 24, 10000 Zagreb (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

Dražen Kozjak dipl.ing.građ., OIB: 67073695152, Vladimira Nazora 16, 48000 Koprivnica (u daljnjem tekstu: PROCJENITELJ)

dana 18.06.2021. godine zaključili su sljedeći:

UGOVOR O DJELU

Čl.1.

Ovim se ugovorom PROCJENITELJ obvezuje izraditi elaborat procjene tržišne vrijednosti nekretnina u dva istovjetna primjerka za naručitelja, za sljedeće nekretnine:

1. kat. čest. 1069/2, kat. čest. 1070/2, kat. čest. 1073, kat. čest. 1074/2, kat. čest. 1075/2, kat. čest. 1076, kat. čest. 1078;
sve kat. čest ZK uložak 8835 k.o. 315532, Križevci;
2. kat. čest. 1077 upisana u ZK uložak 673 k.o. 315532 Križevci;
3. U kat. čest. 1075/1 samo ZK tijelo VI. – u vlasništvu prednika stečajnog dužnika, u naravi Poslovni prostor 5 (oznaka e u nacrtu) u podrumskom (suterenskom) dijelu građevine sa ulazom iz gradske tržnice, koji se sastoji od ukupno osam prostorija označenih brojevima 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 sa ukupno 310,65 m2 odnosno 34,41 % površine građevine;

a NARUČITELJ se obvezuje po dostavi navedenog elaborata uplatiti neto iznos na žiro-račun izvršitelja IBAN HR8323860023100788173 u Podravskoj banci d.d. Koprivnica, Opatička 3, te istovremeno podmiriti obvezne poreze i doprinose prema posebnim propisima, sve u roku od 3 dana od dana preuzimanja elaborata, sve po iznosima u tablici u nastavku:

OPIS	IZNOS (kn)
BRUTO NAKNADA	4.651,17
Doprinos za MIO - I. stup-7,5%	348,84

Doprinos za MIO - II. stup-2,5%	116,28
UKUPNO DOPRINOSI IZ NAKNADE	465,12
DOHODAK	4.186,05
Porez na dohodak-20%	837,21
NETO NAKNADA	3.348,84
Doprinos za zdravstveno osiguranje-7,5%	348,84
UKUPAN TROŠAK	5.000,00

Čl.2.

PROCJENITELJ se obvezuje izraditi uslugu iz čl.1. ovog Ugovora u roku od 20 (dvadeset) dana od sklapanja ovog ugovora. Rok je bitan sastojak ugovora.

Čl.3.

Ovaj Ugovor sklopljen je slobodnom voljom stranaka te ga u znak prihvatanja potpisuju vlastoručno. U slučaju spora stranke se obvezuju pokušati navedeni spor riješiti mirnim putem, a u slučaju neuspjeha mirnog rješenja spora po ovom Ugovoru ugovorne strane određuju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu.

Čl. 4.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 istovjetna primjerka od kojih 2 (dva) zadržava NARUČITELJ, a u 2 (dva) zadržava PROCJENITELJ.

U Zagrebu, 18.06.2021. godine

NARUČITELJ:

Stečajna masa iza Učka-Marjan d.d. u stečaju
zastupana po stečajnom upravitelju

Domagoju Repaču, v.r.

STEČAJNA MASA
iza UČKA-MARJAN d.d.
- u stečaju -
Oib: 49648781418
Zagreb, Boričeva 24

PROCJENITELJ:

Dražen Kozjak, dipl. ing. građ., v.r.

